

AfD Ratsfraktion Cuxhaven
Postfach 03 74, 27453 Cuxhaven
Homepage: www.afd-cuxhaven.de
E-Mail: afd-cuxhaven@yahoo.com
Facebook: <https://de-de.facebook.com/AfDCuxhaven/>



Cuxhaven, den 16.05.2018

Antrag der AfD Ratsfraktion an den Rat der Stadt Cuxhaven gegen den Verkauf des städtischen Grundstücks südwestlich des Kreuzungsbereichs Cuxhavener Straße / Duhner Allee

mit der Bitte um Vorberatung im:

- Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr, Bau und Demographie
- Ausschuss für Wirtschaft, Häfen und Tourismus
- Verwaltungsausschuss

Beschlussvorschlag:

Der Verkauf des oben genannten städtischen Grundstücks mit einer Gesamtfläche von insgesamt 1445 m² wird gestoppt, es bleibt stattdessen vorerst weiter in städtischem Besitz.

Begründung:

Zum jetzigen Zeitpunkt ist nicht klar, wie die Entwicklung im Stadtteil Duhnen weitergeht. Es gibt einen Rahmenplan, der erhebliche Veränderungen vorsieht, jedoch nicht mit einer Finanzierung hinterlegt und daher noch nicht umgesetzt ist.

Bei einer späteren Umsetzung kann sich ein jetzt vollzogener Verkauf ungünstig erweisen, es wäre nicht das erste Mal, dass die Stadt Cuxhaven einen Immobilienverkauf später bereut hat, weil sich nachträglich damals nicht vorhergesehene Bedarfe ergaben.

Genau dies befürchten die Antragsteller hier auch. Es ist durchaus möglich, dass im Falle möglicher Änderungen am Rahmenplan Duhnen doch noch öffentliche Flächen benötigt werden. Deshalb sollte vom Verkauf dieses Grundstücks solange Abstand genommen werden, bis Klarheit über die Umgestaltungen im Stadtteil Duhnen herrscht und feststeht, dass diese städtische Fläche tatsächlich nicht mehr benötigt wird.

Da die betroffene Fläche aktuell sinnvoll wirtschaftlich genutzt wird, ist nicht erkennbar, weshalb der mögliche Verkauf nicht ein paar Jahre verschoben werden kann.

gez.
Anton Werner Grunert
Vorsitzender der AfD Ratsfraktion